



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFÈTE D'EURE ET LOIR

Direction Départementale des Territoires

Service de l'Aménagement de l'Urbanisme et de l'Habitat

Affaire suivie par :

Sandrine FOURCHER MICHELIN

Tél. : 02 37 20 40 42

[ddt-cdpenaf@eure-et-loir.gouv.fr](mailto:ddt-cdpenaf@eure-et-loir.gouv.fr)

## **ARRÊTÉ PORTANT COMPOSITION DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE LA PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS**

**La Préfète d'Eure-et-Loir,  
Chevalier de la Légion d'Honneur,  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,**

**Vu** la Loi de modernisation de l'agriculture et de la pêche du 27 juillet 2010 ;

**Vu** la Loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové du 26 mars 2014 ;

**Vu** la Loi d'Avenir pour l'Agriculture, l'Alimentation et la Forêt du 13 octobre 2014 ;

**Vu** la Loi portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique du 23 novembre 2018 ;

**Vu** le Code de l'environnement ;

**Vu** le Code Rural et de la Pêche Maritime ;

**Vu** le Code de l'Urbanisme ;

**Vu** le décret 2006-672 du 8 juin 2006 relatif à la création, à la composition et au fonctionnement de commissions administratives à caractère consultatif ;

**Vu** le décret 2011-189 du 16 février 2011 relatif à la commission départementale de la consommation des espaces agricoles ;

**Vu** le décret 2015-644 du 09 juin 2015 relatif à la mise en place de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers ;

**Vu** les nouvelles désignations des représentants des Jeunes Agriculteurs d'Eure-et-Loir ;

**Vu** les nouvelles désignations des représentants de la Chambre d'Agriculture ;

**Vu** les nouvelles désignations des représentants de la Direction Départementale des Territoires ;

**Sur proposition** de Monsieur Régis ELBEZ, Secrétaire Général de la Préfecture d'Eure-et-Loir ;

## ARRÊTE :

### ARTICLE 1 :

La Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers, placée sous la présidence de la Préfète ou de son représentant, est composée comme suit :

| Organisme   | Titulaires                                      | Suppléants                            |
|---|---|---------------------------------------|
| Conseil Départemental d'Eure-et-Loir                                    | M. Stéphane LEMOINE                             | M. Bernard PUYENCHET                  |
| 1 <sup>er</sup> Maire désigné par l'association des maires              | M. Denis-Marc SIROT-FOREAU                      | M. Gilles PINEAU                      |
| 2 <sup>e</sup> Maire désigné par l'association des maires               | M. William BELHOMME                             | M. Dominique CROSNIER                 |
| EPCI compétent en matière de SCoT                                       | M. Christian BELLANGER                          | M. Philippe SCHMIT                    |
| Chambre d'Agriculture   | M. Pierre LHOPITEAU                             | M. Philippe PERDEREAU                 |
| Direction Départementale des Territoires                                | Le Directeur Adjoint<br>Mme Stéphanie DEPOORTER | Le Chef du Service<br>M. Jean Martino |
| FDSEA   | M. Bertrand PETIT                               | M. Jean- Luc DAVID                    |
| Jeunes Agriculteurs   | M. Séverin SERGENT                              | M. Yves-Marie FILLON                  |
| Coordination Agricole   | M. Vincent CARRE                                | M. Vincent CHENU                      |
| Confédération Paysanne  | M. Dominique LEFEVRE                            | M. Gilles COUSIN                      |
| Propriété Rurale Agricole   | M. Alain BESNIER                                | M. Olivier DE SCHONEN                 |
| Chambre départementale des Notaires                                     | Maître Édouard-Louis REPAIN                     | Maître Chloé WISSOCQ                  |
| Eure-et-Loir Nature   | Mme. Dominique HENRY                            | M. Michel COHU                        |
| Fédération départementale de Pêche et de Protection du Milieu Aquatique | M. Jacques GOUPIL                               | M. Pierre FETTER                      |
| Syndicat des Forestiers Privés  | M. Alain de LAYRE                               | M. Renaud de HAUTECLOCQUE             |
| Groupement d'Agriculteurs Biologiques                                   | M. Sylvain POTHIER                              | M. Dominique BAUBION                  |
| Fédération départementale de la chasse                                  | M. Xavier BOUVART                               | M. Alain PELLETIER                    |
| Office Nationale des Forêts   | M. Jean-Pierre MANDELMAN                        | Mme Dominique DE VILLEBONNE           |
| SAFER   | M. Philippe PIGNOT                              | M. Jean-Michel RICHOUX                |

Les représentants de l'Office National des Forêts et de la SAFER n'ont qu'un rôle consultatif.

### ARTICLE 2 :

La Préfète peut faire entendre par la commission, si besoin est, toutes personnes qualifiées au regard de leur connaissance en matière foncière dans le département. Au niveau du département, deux personnes qualifiées sont retenues à titre permanent. Il s'agit de :

| Organisme | Titulaires          | Suppléants              |
|-----------|---------------------|-------------------------|
| Preneurs  | M. Edouard FRANCOIS | M. Jean Luc GAUTIER     |
| Bailleurs | M. Patrice JOSEPH   | M. Jean-Michel LAIGNEAU |

Le cas échéant, la Préfète pourra faire appel à d'autres personnes qualifiées, en complément de celles permanentes.

Les personnes qualifiées n'ont qu'un rôle consultatif.

### **ARTICLE 3 :**

La commission est consultée sur toute question relative à la réduction des surfaces naturelles, forestières et à vocation ou à usage agricole, et sur les moyens de contribuer à la limitation de la consommation des espaces naturels, forestiers et à vocation ou à usage agricole. Elle émet, dans les conditions définies par le code de l'urbanisme, un avis sur l'opportunité, au regard de l'objectif de préservation des terres naturelles, agricoles ou forestières, de certaines procédures ou autorisations d'urbanisme. Elle peut demander à être consultée sur tout autre projet ou document d'aménagement ou d'urbanisme, à l'exception des projets de plans locaux d'urbanisme concernant des communes comprises dans le périmètre d'un schéma de cohérence territoriale approuvé après la promulgation de la loi n° 2014-1170 du 13 octobre 2014 d'Avenir pour l'Agriculture, l'Alimentation et la Forêt.

L'article 39 et l'article 41 de la loi ELAN étendent respectivement les possibilités de construire dans les secteurs non constructibles des cartes communales (article L.161-4 du code de l'urbanisme) et en dehors des parties urbanisées des communes soumises au règlement national d'urbanisme (article L.111-4 du code de l'urbanisme). Ces exceptions sont soumises à l'avis de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF) avec, pour conséquence (cf. article R.423-24 du code de l'urbanisme), la majoration d'un mois du délai d'instruction des autorisations d'urbanisme.

### **ARTICLE 4 :**

Les membres de la commission sont nommés pour une durée de six ans, renouvelable, par arrêté de la Préfète. Toutefois, la perte de la qualité en raison de laquelle un membre a été élu ou désigné entraîne la vacance du siège correspondant.

### **ARTICLE 5 :**

Les conditions de fonctionnement de la commission sont fixées par règlement intérieur approuvé par les membres.

### **ARTICLE 6 :**

Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture d'Eure-et-Loir et le Directeur Départemental des Territoires d'Eure-et-Loir sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture d'Eure-et-Loir.

Fait à Chartres, le 03 MAI 2019

La Préfète d'Eure-et-Loir,



**Sophie BROCAS**